LE MONT-SUR-LAUSANNE CONCOURS 2014 - 1<sup>er</sup> PRIX PROJET 2014 - 2016 REALISATION 2017 - 2018

## MPHARCHITECTES.CH

Maître d'ouvrage Fondation Les Oliviers

 Direction des travaux
 quartal

 SPB ateliers
 5'158 m²

 SBP crèche::
 599 m²

 Coût TTC:
 22.5 mio

**OLI-2160** 

Ce bâtiment à vocation socio-industrielle est destiné à une population au bénéfice d'un stage de réinsertion professionnelle au travers de l'un de ses multiples ateliers. Il se situe à la pointe sud de la zone industrielle du Rionzi, au Mont-sur-Lausanne.

Cerné par une multitude d'immeubles de logements apparus sous l'effet de la poussée de fièvre qui a touché le secteur immobilier, le site est devenu un lieu de passage interquartier, dont la direction a façonné le projet, aussi bien dans l'organisation du programme que dans le traitement des circulations et des espaces extérieurs.

La mise en place d'une systématique de strates a permis de tenir compte des spécificités liées à chaque élément composant la variété programmatique des espaces, des populations et à la dénivellation du site dans un ensemble cohérent et unitaire.

Les strates structurent les espaces extérieurs, comme le cheminement inter quartiers, le quai de déchargement, les ateliers, les circulations piétonnes, les jardins, les terrasses, la crèche, etc. Elles structurent également l'organisation interne des bâtiments, définissant les zones de circulation, les ateliers, les zones administratives, etc. Elles sont perméables et créent des échanges transversaux, visuels et physiques.













